



Правительство  
Калининградской  
области

ЛОКАЦИЯ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ  
ОБЛАСТИ  
**ДЛЯ ИТ-КОМПАНИЙ**



# ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ  
ЦЕНТР

КАЛИНИНГРАД

**22**

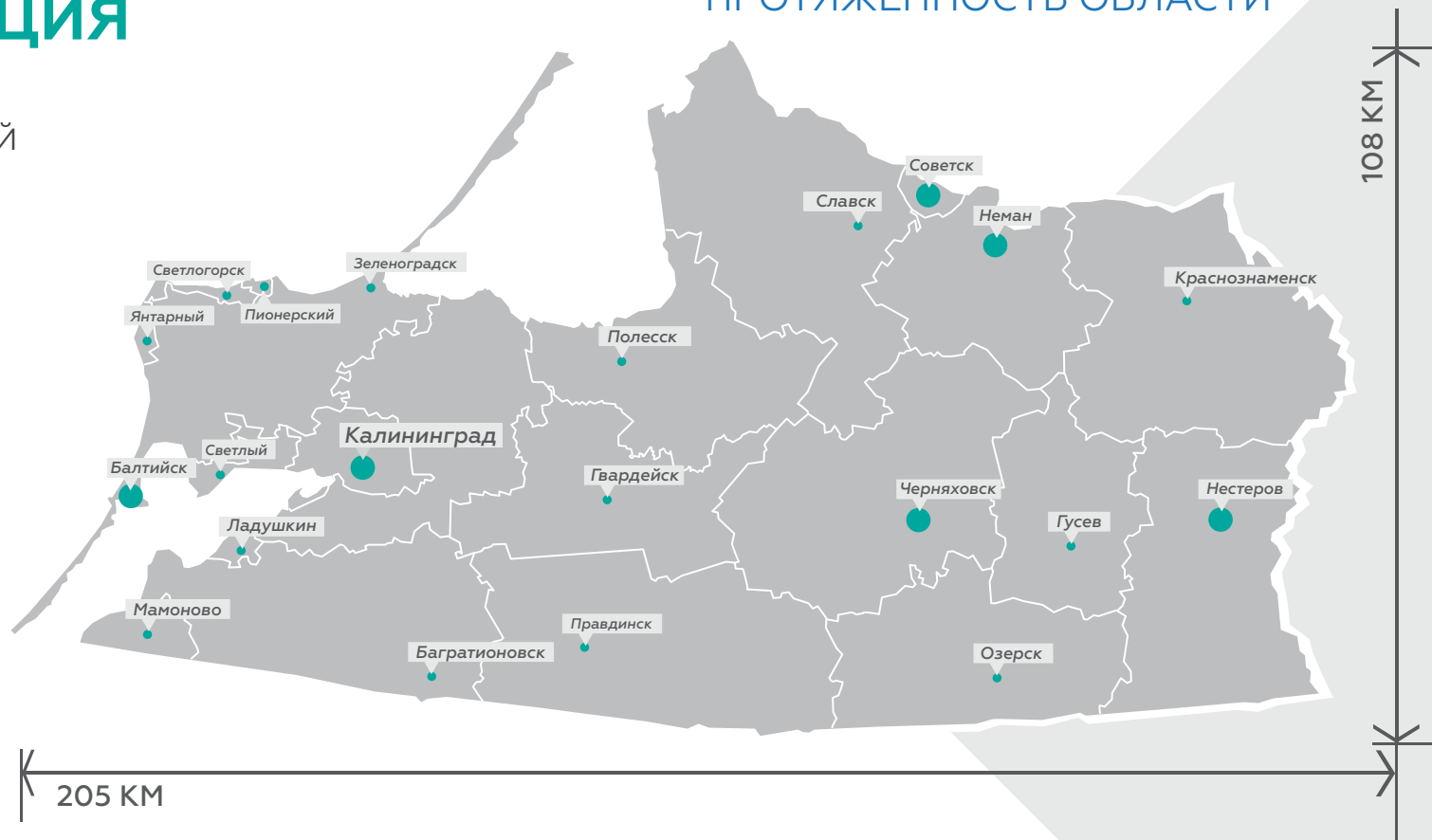
ГОРОДА

**15,1**

ТЫС КМ<sup>2</sup>

ТЕРРИТОРИЯ  
ОБЛАСТИ

МАКСИМАЛЬНАЯ  
ПРОТЯЖЁННОСТЬ ОБЛАСТИ



**СОВЕТСК**  
40 486 ЧЕЛ

**ЧЕРНЯХОВСК**  
36 423 ЧЕЛ

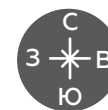
**СВЕТЛОГОРСК**  
22 140 ЧЕЛ

**БАЛТИЙСК**  
33 659 ЧЕЛ

**ГУСЕВ**  
28 257 ЧЕЛ

## ПОГРАНИЧНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

БАЛТИЙСКОЕ  
МОРЕ



ЛИТОВСКАЯ  
РЕСПУБЛИКА

РЕСПУБЛИКА  
ПОЛЬША

# ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ –

ЭТО СОВРЕМЕННЫЙ ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

НАХОДЯСЬ В ЮРИСДИКЦИИ РОССИИ



МОЖЕТЕ ДОЕХАТЬ ИЛИ ДОСТАВИТЬ СВОЙ ГРУЗ ДО БОЛЬШИНСТВА ЕВРОПЕЙСКИХ СТРАН.



## МОСКВА



1,5 ЧАСА



15 ЧАСОВ



22 ЧАСА



# ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

АДМИНИСТРИРОВАНИЕ ОЭЗ  
ОСУЩЕСТВЛЯЕТ РЕГИОН

ДЕЙСТВИЕ РЕЖИМА ОЭЗ  
РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ НА ВСЮ  
ТЕРРИТОРИЮ ОБЛАСТИ

**>117**

МЛРД ₺  
1,9 МЛРД \$

ОБЩИЙ ОБЪЕМ  
ЗАЯВЛЕННЫХ  
ИНВЕСТИЦИЙ

**1**

МЛРН ₺  
0,02 МЛН \$

МИНИМАЛЬНЫЙ  
ОБЪЕМ  
ИНВЕСТИЦИЙ

до  
**2045**

1991

1996

2006

2017

2018

**СЭЗ «ЯНТАРЬ»**

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН  
№13-ФЗ ОТ 22.01.1996

**СОЗДАНИЕ ОЭЗ**

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ  
ЗАКОН  
№16-ФЗ  
ОТ 10.01.2006

**137**  
РЕЗИДЕНТОВ

**>190**  
РЕЗИДЕНТОВ

# ПРЕФЕРЕНЦИИ

## ДЛЯ КОМПАНИЙ-РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ

**7,6%** СОЦИАЛЬНЫЕ ВЗНОСЫ  
НА ФОТ ДО 2025 Г  
НА НОВЫЕ РАБОЧИЕ МЕСТА  
ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИЙ, СТАВШИХ  
РЕЗИДЕНТАМИ ДО 2022Г.

**0%** УТИЛИЗАЦИОННЫЙ  
СБОР  
НА ИМПОРТНУЮ ТЕХНИКУ  
МОЛОЖЕ 3-Х ЛЕТ  
НА ДАТУ ПРИОБРЕТЕНИЯ

**8** ДНЕЙ  
ЭЛЕКТРОННЫЕ ВИЗЫ  
С 01.07.2019

### СОКРАЩЕНИЕ СРОКОВ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСЭКСПЕРТИЗЫ

ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ  
ЭКСПЕРТИЗЫ



ПРОЕКТНОЙ  
ДОКУМЕНТАЦИИ



1 ГОД 6 ГОД 12 ГОД

**0%**

**НАЛОГ  
НА ИМУЩЕСТВО**

**НАЛОГ  
НА ПРИБЫЛЬ**

С МОМЕНТА ПОЛУЧЕНИЯ  
ПЕРВОЙ ПРИБЫЛИ

НО НЕ ПОЗДНЕЕ 3-Х ЛЕТ  
С ДАТЫ ПОЛУЧЕНИЯ  
СТАТУСА РЕЗИДЕНТА

**НАЛОГ  
НА ЗЕМЛЮ**

ПЕРВЫЕ 5 ЛЕТ

**1.1%**

**НАЛОГ  
НА ИМУЩЕСТВО**

**10%**

**НАЛОГ  
НА ПРИБЫЛЬ**

# РЕЗИДЕНТ ОЭЗ

## ПОРОГ ВХОДА

IT  
WEB-MEDIA  
НИОКР

1

МЛН ₽

КЛАСС ОКВЭД  
62/63/72

РАЗРАБОТКА  
ПРОГРАММНОГО  
ОБЕСПЕЧЕНИЯ

ИНФОРМАЦИОННЫЕ  
ТЕХНОЛОГИИ

НАУЧНЫЕ  
ИССЛЕДОВАНИЯ  
И РАЗРАБОТКИ

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

10

МЛН ₽

КЛАСС ОКВЭД

86

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ  
В ОБЛАСТИ  
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ  
ЗА 3 ГОДА

ПРОИЗВОДСТВО  
СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО  
ТУРИЗМ

50

МЛН ₽

СОЗДАНИЕ  
ОБРАБАТЫВАЮЩИХ  
ПРОИЗВОДСТВ,  
РЫБОЛОВСТВО,  
РЫБОВОДСТВО,  
СЕЛЬСКОЕ  
ХОЗЯЙСТВО

ТУРИСТСКО-  
РЕКРЕАЦИОННАЯ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

ДРУГИЕ  
ОТРАСЛИ

150

МЛН ₽

# РЕЗИДЕНТ ОЭЗ

## ТРИ ШАГА ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА ОЭЗ

### ТРЕБОВАНИЯ К ЮРИДИЧЕСКОМУ ЛИЦУ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
РЕГИСТРАЦИЯ  
ОСУЩЕСТВЛЕНА  
НА ТЕРРИТОРИИ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ  
ОБЛАСТИ

ИНВЕСТИЦИИ  
ОСУЩЕСТВЛЯЮТСЯ  
НА ТЕРРИТОРИИ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ  
ОБЛАСТИ

ПРИМЕНЯЕТСЯ  
ОБЩАЯ СИСТЕМА  
НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

ПРОИЗВОДСТВО  
ТОВАРОВ  
ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ  
НА ТЕРРИТОРИИ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ  
ОБЛАСТИ

### РОССИЙСКОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО / РЕГИСТРАЦИЯ - КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ



#### ПОДАЧА ДОКУМЕНТОВ

для включения в единый  
РЕЕСТР РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ



#### РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВКИ



СРОК ПОЛУЧЕНИЯ  
РЕЗИДЕНТСТВА  
30 ДНЕЙ

# СВОБОДНАЯ ТАМОЖЕННАЯ ЗОНА



## ВВОЗ

ЛЮБЫЕ ТОВАРЫ,  
КОМПЛЕКТУЮЩИЕ,  
СЫРЬЕ

СО ВСЕГО МИРА

0%  
ПОШЛИНА



0%  
ВВОЗНОЙ  
НДС



ПОТРЕБЛЕНИЕ

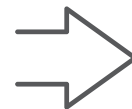


ХРАНЕНИЕ  
СОРТИРОВКА

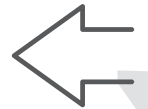
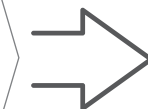


ГЛУБОКАЯ  
ПЕРЕРАБОТКА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ  
С РЕГИОНОМ



ОПЛАТА  
ПОШЛИНЫ



≤ 7  
ДНЕЙ  
ВОЗВРАТ  
ПОШЛИНЫ

50 МЛРД Р  
В 2017

РЫНОК  
ЕАЭС

180

ДНЕЙ

ОТСРОЧКА

УПЛАТЫ ТАМОЖЕННОГО  
НДС ПРИ ВЫВОЗЕ  
С ТЕРРИТОРИИ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ  
ОБЛАСТИ



# ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ

## ТЕХНОПОЛИС GS

230 ГА

### СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ

Производство высокотехнологической продукции  
Производство спутниковых антенн  
Изготовление картонной гофротары  
Домостроение  
IT

## ЧЕРНЯХОВСК

1146 ГА

### СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ:

Транспорт и логистика  
Производство строительных материалов  
Малое и среднее машиностроение  
Стекольная промышленность

## ЭКОБАЛТИК

43,1 ГА

### СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ:

Производство фармацевтической продукции  
Выращивание с/х декоративных культур  
Производство кондитерских изделий  
Складские услуги и таможенное оформление

## ХРАБРОВО

271,6 ГА

3 км от аэропорта /  
17 км от Калининграда



### СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ:

Малое и среднее машиностроение (в том числе – производство комплектующих изделий в рамках автомобилестроительного и судостроительного кластеров)

Производство ювелирной продукции и изделий из янтаря

Биофармацевтика и производство лекарственных препаратов

### УСЛОВИЯ:

189 ТЫС. РУБ./ГОД ЗА 1 ГА  
в инвестиционной фазе  
2,9 МЛН РУБ. ЗА 1 ГА  
цена земельного участка

# ПОЧЕМУ КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ?

1

ТОЧКА ВХОДА  
НА РЫНОК  
ЕАЭС И ЕС

2

РАСТУЩЕЕ  
НАСЕЛЕНИЕ

3

МИНИМАЛЬНАЯ  
ФИСКАЛЬНАЯ  
НАГРУЗКА

4

ВСТРОЕННОСТЬ  
В ТРАНСПОРТНУЮ  
ИНФРАСТРУКТУРУ ЕС

6

ПРОАКТИВНАЯ  
ИНВЕСТИЦИОННАЯ  
ПОЛИТИКА  
ВЛАСТЕЙ

7

ЛЬГОТНЫЕ  
УСЛОВИЯ  
ПОДКЛЮЧЕНИЯ  
К КОММУНИКАЦИЯМ

8

БОЛЬШОЙ  
ТУРИСТИЧЕСКИЙ  
И РЕКРЕАЦИОННЫЙ  
ПОТЕНЦИАЛ

9

ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ  
ГАРАНТИИ  
НЕИЗМЕННОСТИ  
УСЛОВИЙ ДЛЯ БИЗНЕСА

# ПОДДЕРЖКА ВЛАСТЕЙ

ГЛАВНЫЕ САЙТЫ ДЛЯ ИНВЕСТОРА  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
INVESTINKALININGRAD.RU

АДМИНИСТРАЦИИ ОСОБОЙ  
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ  
В КАЛИНИНГРАДСКОЙ  
ОБЛАСТИ

1236007, ул. Дм. Донского, 1  
тел.: 8 (4012) 599-337  
e-mail: oez@gov39.ru  
www.oez.gov39.ru

АО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

236023, г. Калининград, ул. Красная, д. 63а  
Тел.: +7 (4012) 67-39-39  
E-mail: office@kgd-rdc.ru  
www.kgd-rdc.ru

ГКУ «ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО  
ПРАВИТЕЛЬСТВА  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ  
ОБЛАСТИ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»,  
Г. МОСКВА

123242, г. Москва, ул.Красная Пресня, д.7  
тел.: (499) 252-66-00  
факс: (499) 252-66-25  
e-mail: msk@gov39.ru  
www.msk.gov39.ru

- Министерство по промышленной политике, развитию предпринимательства и торговли Калининградской области
- Министерство экономики Калининградской области
- Фонд «Центр поддержки предпринимательства Калининградской области (микрокредитная компания)»
- Балтийский Деловой Клуб
- Ассоциация иностранных инвесторов в Калининградской области
- Калининградская торгово-промышленная палата
- АО «Российский экспортный центр» подразделение в г. Калининград

